

Īrnieku apdrošināšana

Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments



Sabiedrība:

AAS "BTA Baltic Insurance Company"
Reģistrācijas valsts: Latvija

Produkts:

Īpašuma apdrošināšana

Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments sniedz vispārīgu produkta aprakstu. Pilnīga informācija, kas sniedzama pirms apdrošināšanas līguma noslēgšanas, un informācija par apdrošināšanas produktu ir sniegta citos dokumentos. Pilnīga informācija, tostarp apdrošināšanas noteikumi, kas satur izsmelšu informāciju par apdrošināšanas produktu, ir publicēta www.bta.lv.

Šis dokuments neatspoguļo konkrēta apdrošināšanas līguma noteikumus. Noslēgta apdrošināšanas līguma noteikumi, tostarp apdrošinātie pamata riski un apdrošinātie papildu riski, ir norādīti apdrošināšanas līgumā.

Kāds ir šis apdrošināšanas veids?

Tiek apdrošināta kustama manta (apdrošināšanas veids: īpašuma apdrošināšana pret uguns un dabas stihiju postījumiem (bojājumiem, ko īpašumam nodara uguns, eksplozija, atomenerģija, zemes iegrimšana un citas stihijas), apdrošināšanas veids: īpašuma apdrošināšana pret citiem zaudējumiem (bojājumiem, ko īpašumam nodara krusa, salna, zādzība un citi negadījumi)). Var tikt apdrošināta civiltiesiskā atbildība (apdrošināšanas veids: vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana).



Kas tiek apdrošināts?

Pamata riski



Tiks atlīdzināti zaudējumi saistībā ar kustamas mantas bojājumu, bojāeju vai zudumu, jebkādu pēkšņu un neparedzamu ārējas iedarbības apstākļu rezultātā, izņemot gadījumus, kas minēti noteikumu izņēmumu sadaļā. Apdrošināšanas gadījums var būt šādu negadījumu rezultāts, piemēram: uguns nelaime, dabas stihijas (piemēram, vētra, krusa), trešo personu prettiesiska rīcība (piemēram, zādzība, mantas bojāšana), ūdens noplūde no inženierkomunikācijām, stiklojuma saplīšana, u.c.

Apdrošinājuma summa ir:

Mantas faktiskā vērtība – mazākie atjaunošanas izdevumi, lai veiktu apdrošinātā kustamās mantas atjaunošanu tādā kvalitātē un apjomā, kādā tā bija tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās, atskaitot nolietojumu

Jaunvērtība (mantai, kas nav vecāka par 3 gadiem) – mazākie atjaunošanas izdevumi, lai veiktu apdrošinātās kustamās mantas atjaunošanu tādā kvalitātē un apjomā, kādā tā bija tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās, neatskaitot nolietojumu

Papildu riski:

- ✓ Kustamā manta ārpus mājokļa (minimālais zaudējumu atlīdzināšanas limits 5 000 EUR, maksimālais limits 15 000 EUR);
- ✓ Elektroniskie riski (minimālais zaudējumu atlīdzināšanas limits 5000 EUR, maksimālais 15 000 EUR);
- ✓ Palīdzības komplekts (apdrošinājuma summa 350 EUR).
- ✓ Īrnieka civiltiesiskās atbildības apdrošināšana (atbildības limits 30 000 EUR).
- ✓ Vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana (atbildības limits 30 000 EUR).



Kas netiek apdrošināts?

- * Nekustamais īpašums;
- * Mantas, kas tiek izmantota komercdarbības nolūkiem;
- * Zaudējumi, kuri radušies atmosfēras nokrišņu (piemēram, ūdens, krusa, sniegs) iekļūšanas ēkā no jumta, logiem, durvīm, nekustamā īpašuma šuvēm, pamatiem, hidroizolācijas un citām konstrukcijām rezultātā, ja tas nav radies apdrošināto risku rezultātā;
- * Zaudējumi, kuri radušies ilgstošu, pakāpeniski notiekošu procesu rezultātā;
- * Zaudējumi, kuri radušies masu nekārtību, iekšējo nemieru, kara, streiku un terora aktu rezultātā;
- * Zaudējumi gruntsūdeņu līmeņa izmaiņu rezultātā vai pārplūstot nokrišņu vai kanalizācijas savākšanas sistēmām, vai jumta notekcaurulēm;
- * Zaudējumi, kuri radušies ļauna nolūka vai vainas pakāpes, kas zaudējumu atlīdzināšanas un citu civiltiesisko seku ziņā ir pielīdzināma ļaunam nolūkam, rezultātā;
- * Zaudējumi, kuri radušies kaitēkļu, grauzēju vai citu dzīvnieku darbības rezultātā, ja apdrošināšanas gadījums nebūs saistīts ar ugunsgrēku, vai stiklojuma saplīšanas risku;
- * Zaudējums nodarīts, veicot saimniecisko darbību vai sniedzot profesionālos pakalpojumus;
- * Citi zaudējumi, kas paredzēti noslēgtajā apdrošināšanas līgumā.



Vai ir kādi seguma ierobežojumi?

- ! Netiek apdrošinātas dārglietas, juvelierizstrādājumi, gleznas, īpaši vērtīgas un antikvāras lietas, ja vien apdrošināšanas polisē nav norādīts citādāk;
- ! Netiek apdrošināta skaidra nauda, vērtspapīri, obligācijas, dokumenti, manuskripti, rasējumi, zīmējumi, fotogrāfijas, plāni, kartotēkas;
- ! Netiek atlīdzināti zaudējumi, ko izraisījuši plūdi, kas notiek biežāk kā 1 reizi 10 gados.



Kur es esmu apdrošināts?

- ✓ Kustama manta ir apdrošināta apdrošināšanas polisē norādītajā adresē.
- ✓ Ja ir apdrošināts papild risks Kustamā manta ārpus mājokļa, tad apdrošināšana ir spēkā visā Eiropas teritorijā.
- ✓ Ja ir apdrošināta īrnieka civiltiesiskā atbildība, tad apdrošināšana ir spēkā apdrošināšanas polisē norādītajā adresē (piemēram, tiek atlīdzināti zaudējumi, kas nodarīti īrētā nekustamā īpašuma īpašniekam vai kaimiņam).
- ✓ Ja ir apdrošināta vispārējā civiltiesiskā atbildība, tad apdrošināšana ir visā Eiropas teritorijā.



Kādas ir manas saistības?

- Pirms apdrošināšanas līguma un līguma darbības laikā jāsniedz apdrošinātājam pilnīga un patiesa informācija par apdrošināšanas objekta stāvokli un cita apdrošinātāja pieprasītā informācija.
- Pirms apdrošināšanas līguma noslēgšanas jāpaziņo apdrošinātājam par citiem spēkā esošiem apdrošināšanas līgumiem, kas attiecas uz to pašu apdrošināšanas objektu.
- Līguma darbības laikā jāpaziņo apdrošinātājam par visiem apstākļiem, kuri var ievērojami palielināt apdrošinātā riska iestāšanās iespējamību vai iespējamo zaudējumu apmēru.
- Jāsamaksā apdrošināšanas līgumā norādīto apdrošināšanas prēmiju noteiktajā apmērā un termiņā.
- Jāievēro apdrošinātāja noteiktās drošības prasības.
- Iestājoties apdrošinātājam riskam:
 - Jāpaziņo atbildīgajiem dienestiem – līgumā paredzētos gadījumos Valsts policijai, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam, Namu apsaimniekotājam;
 - Jāfiksē negadījuma apstākļi, veicot negadījuma vietas un negadījuma seku fotografēšanu;
 - Jāpaziņo apdrošinātājam par apdrošinātā riska iestāšanos un jāievēro tā norādījumi;
 - Ja iespējams, jāveic darbi, lai samazinātu zaudējumus.



Kad un kā man jāveic samaksa?

Apdrošināšanas prēmijas apmērs un samaksas termiņš ir noteikts apdrošināšanas polisē. Apdrošināšanas prēmiju var samaksāt, izmantojot bankas pārskaitījumu, klātienē klientu darījumu centros vai zvanot uz 26121212.



Kad sākas un beidzas segums?

Apdrošināšanas aizsardzība sākas ar apdrošināšanas polisē norādīta apdrošināšanas perioda sākuma datumu, ar nosacījumu, ka apdrošināšanas prēmijas vienīgais maksājums vai apdrošināšanas prēmijas pirmais maksājums, ir samaksāts apdrošināšanas polisē norādītajā apmērā un termiņā.

Apdrošināšanas aizsardzība beidzas:

- Beidzoties apdrošināšanas polisē norādītajam apdrošināšanas periodam;
- Izbeidzot apdrošināšanas līguma darbību pirms termiņa..



Kā es varu atcelt līgumu?

Līgumu Jūs varat vienpusēji izbeigt 15 dienas iepriekš, rakstiski paziņojot apdrošinātājam.